



OTSUS

15.10.2019 nr 1-24/296

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 26. oktoobri 2018. a käskkirja nr 1-5/113 „Volituste andmine varade, planeerimise ja tehnoloogia asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse §-dega 5 ja 6 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 19. septembri 2017. a käskkirjast nr 1-3/90 „Ühekordse hüvitise määramine“ ning Valju Lillmaa 20. septembri 2019. a servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Valju Lillmaa (isikukood 36506116022) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Mokra külas asuvale Külma kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1465741, katastritunnus 46801:002:1171, pindala 14,17 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele 1131 m².
3. Tasuda Valju Lillmaale kuuluvale kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordset hüvitist 550 (viissada viiskümmend) eurot, millest peetakse kinni tulumaks 20%. Hüvitise sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonnal teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade, planeerimise ja tehnoloogia
asekanstler

Lisa. Joonis „Külma tee servituut“